

**ORDEN DEL DIA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN DEL CONCILIO MUNICIPAL**



Oportunidad a través de la diversidad; Unidad a través de la Cooperación

Trabajando con nuestra comunidad para crear un impacto positivo a través de un servicio con Corazón

**Alcalde Jimmy Dutra, Distrito 6
Ari Parker Vice alcalde, Distrito 7**

**Eduardo Montesino, Concejal Distrito 1
Aurelio González, Concejal, Distrito 2
Lowell Hurst, Concejal, Distrito 3
Francisco Estrada, Concejal, Distrito 4
Rebecca J. García, Concejal, Distrito 5**

**Matthew D. Huffaker, Administrador Municipal
Alan J. Smith, Abogado Municipal
Beatriz Vázquez Flores, Secretaria Municipal**

Reunión a Distancia/Teleconferencia

<https://cityofwatsonville-org.zoomgov.com/j/1604661504>

O iPhone one-tap: US: +16692545252,,1604661504# o +16692161590,, 1604661504#

O Teléfono: US: +1 669 254 5252 o +1 669 216 1590 o + 1 646 828 7666

Webinar ID: 160 466 1504

Esta reunión se celebra en conformidad con la Ley Brown tal como está en vigor actualmente y en virtud de la Ley de Servicios de Emergencia del Estado, la Declaración de Emergencia del Gobernador relacionada con COVID-19, las Órdenes Extendidas y Modificadas del Refugio en Lugar del Funcionario de Salud del Condado de Santa Cruz y las Órdenes Ejecutivas del Gobernador N-25-20 y N-29-20, que permite la asistencia de los miembros del Concilio Municipal, el personal de la Ciudad y el público participar y el Concilio llevar a cabo la reunión por teleconferencia, videoconferencia, o ambas.

Las reuniones son transmitidas en vivo en la pagina de red de la Ciudad. Las reuniones también son televisadas en vivo en los canales 70 (Charter) y 99 (AT&T).

CÓMO VER LA REUNIÓN: No hay lugar físico donde los miembros del publico puedan observar la reunión. Favor de ver la reunión que será transmitido por televisión en vivo en los Canales 70 (Charter) y 99 (AT&T), transmitido por video <https://cityofwatsonville.org/2123//City-Council-Agendas-Minutes>.

CÓMO PARTICIPAR ANTES DE LA REUNIÓN: El público puede presentar comentarios por escrito y mandar un correo electrónico a citycouncil@cityofwatsonville.org Todos los comentarios formarán parte del registro de la reunión. Correos electrónicos recibidos dos horas antes de la reunión no se subirán a la Orden del Día y no podrán ser visto por el Concilio o personal municipal. Se añadirán a la Orden del Día el día después de la reunión.

CÓMO PUEDE PARTICIPAR DURANTE LA REUNIÓN: Se le alienta al público a participar/comentar durante la reunión uniéndose desde su computadora, tableta o teléfono inteligente a través de Zoom Webinar

<https://cityofwatsonvill-org.zoomgov.com/j/1604661504>

O iPhone one-tap: US: +16692545252,, 1604661504# o +16692161590,, 1604661504#

O Teléfono: Marque (para mejor calidad, marque un número basado a su ubicación actual):

US: +1 669 254 5252 o +1 669 216 1590 o +1 646 828 7666

Identificación Webinar: 160 466 1504 para expresar sus comentarios.

Para información tocante la orden del día, favor de llamar a la oficina de la Secretaria Municipal al (831) 768-3040

SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN EN ESPAÑOL ESTARÁN DISPONIBLES EN ZOOM

Ley de Americanos con Discapacidades (ADA)



La Cámara del Concilio es una instalación accesible. Si desea asistir a una reunión y si requiere alojamiento de acceso y o participar en la reunión del Concilio favor de llamar a la Secretaría Municipal al (831) 768-3040 por lo menos tres (3) días antes de la reunión para concertar los preparativos. El numero TDD de la Ciudad es (831) 763-4075.



ORDEN DEL DÍA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN DEL CONCILIO MUNICIPAL

Oportunidad a través de la diversidad; Unidad a través de la Cooperación

martes, 23 de marzo, 2021, 4:30 p.m.

Paginas

1. CORRESPONDENCIA PARA LA SESIÓN A PUERTA CERRADA (SI HAY ALGUNA)

2. SESIÓN A PUERTA CERRADA

AVISO DE SESIÓN A PUERTA CERRADA:

A ESTA HORA EL CONCILIO MUNICIPAL ACEPTARÁ COMENTARIOS PÚBLICOS SOBRE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA.

El Concilio Municipal de la Ciudad de Watsonville pasará a la Sesión a puerta cerrada para debatir los siguientes asuntos:

2.a. CONFERENCIA CON EL ABOGADO MUNICIPAL – LITIGACIÓN ACTUAL
(Código Gubernamental Artículo 54956.9)

Litigación pendiente conforme al artículo (d)(1)

1) Nombre del expediente: Monterey Bay Aviation, Inc., ejerciendo como United Flight Services v Ciudad de Watsonville et al, — Tribunal Superior del Condado de Santa Cruz (Núm. del Expediente 19CV03692)

2) Nombre del expediente: Monterey Bay Aviation, Inc., ejerciendo como United Flight Services v Ciudad de Watsonville et al, — Tribunal Superior del Condado de Santa Cruz (Núm. del Expediente 20CV01562)

2.b. ASUNTOS DE PERSONAL
(Código Gubernamental Artículo 54957)

1. EMPLEO PÚBLICO
Título: Abogado Municipal y Secretaria Municipal

2.c. CONSULTA CON NEGOCIADOR LABORAL
(Código Gubernamental Sec. 54957.6)

Negociador de la agencia: Nathalie Manning, Matt Huffaker y Mike McDougall
Organización laboral: Unidad de Oficinistas y Técnicos (SEIU)

IAFF Local 1272 (Bomberos)

LA REUNIÓN DEL CONCILIO MUNICIPAL SE REANUDARÁ A LAS 6:00 P.M.

3. LISTA DE ASISTENCIA

4. SALUDO A LA BANDERA

5. ARTÍCULOS DE INFORMACIÓN

5.a. INFORME DE DESEMBOLSOS

7

5.b. INFORME DE DOCUMENTOS DIVERSOS

5.c. INFORMES ESCRITOS POR CONCEJALES TOCANTE ACCIONES TOMADAS EN SUS REUNIONES DE MESAS DIRECTIVAS/COMISIONES REGIONALES QUE PUEDAN AFECTAR A LA CIUDAD DE WATSONVILLE (SI HAY ALGUNO)

43

6. PRESENTACIONES Y COMUNICACIONES ORALES

Este tiempo está destinado para que los miembros del público se dirijan al Concilio sobre cualquier asunto que no esté en la Agenda, el cual se someta a la jurisdicción del Concilio. No se tomará acción alguna o se trataran los temas planteados, salvo que los concejales pueden responder a las declaraciones o a preguntas formuladas, o pueden hacer preguntas para obtener clarificación. Todos los temas de una naturaleza administrativa serán remitidos a los administradores. Todos los temas relacionados con el Concilio serán anotados en las actas y pueden ser fijados para tratarlos en una reunión futura o se remitirán a los administradores para que sean aclarados u obtener más información. Todo concejal puede programar aquellos temas planteados durante las comunicaciones orales en una agenda futura. **SE LES PIDE A LOS ORADORES QUE DEN SU NOMBRE PARA OBTENER UN REGISTRO CORRECTO PARA LAS ACTAS DE LA REUNIÓN.**

6.a. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DEL PÚBLICO (2 MINUTOS CADA UNO)

6.b. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DE LOS CONCEJALES (2 MINUTOS CADA UNO)

6.c. INFORME DE LAS ACCIONES EFECTUADAS DURANTE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

6.d. PRESENTACIÓN DE PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE A RYOKO KOZUKI Y FLOWERS BY TOSHI
PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE A RYOKO KOZUKI Y *FLOWERS BY TOSHI* POR PROVEER ARREGLOS DE FLORES BELLAMENTE ELABORADOS QUE TRAEN SONRISAS A TODOS QUIENES LOS RECIBEN

6.e. PRESENTACIÓN DE PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE A WATSONVILLE YOGA, DANCE Y HEALING ARTS
PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE A *WATSONVILLE YOGA, DANCE & HEALING ARTS* POR PROVEER UN ESPACIO E INSPIRACIÓN DE SER PARTE DE UN VIAJE DE APRENDIZAJE EN UNA FORMA QUE ES JUSTA Y CONSCIENTE DE LOS VALORES CULTURALES DE ESTA COMUNIDAD

6.f. PRESENTACIÓN DE PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE FELICITA A MOUNTAIN BIKERS OF SANTA CRUZ
PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE FELICITA A *MOUNTAIN BIKERS OF SANTA CRUZ* POR SU TRABAJO EN LA PISTA DE BICICLETAS Y AGRADECIÉNDOLES POR PROVEER UNA NUEVA OPORTUNIDAD PARA PERSONAS DE TODAS LAS EDADES PARA SALIR Y SER ACTIVAS

- 6.g. **PRESENTACIÓN DE PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE MARZO 2021 COMO MES NACIONAL DE LA CRUZ ROJA AMERICANA**
 PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE QUE RECONOCE A MARZO 2021 COMO MES NACIONAL DE LA CRUZ ROJA AMERICANA Y ANIMAR A TODO MIEMBRO DE LA COMUNIDAD A EXTENDER LA MANO Y APOYAR SU MISIÓN HUMANITARIA

7. ASUNTOS NUEVOS

- 7.a. **PRESENTACIÓN DE ENCUESTA DE LA COMUNIDAD ENTERA POR GREAT BLUE RESEARCH, INC.** 48
- 1) Presentación por la administradora del Proyecto Veschi (Great Blue Research, Inc.)
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Comentarios por el público
 - 4) Moción que acepta los resultados de la encuesta

8. INFORMES AL CONCILIO – No Requiere Acción Alguna

- 8.a. **CRONOLOGÍA DEL PRESUPUESTO Y ACTUALIZACIÓN DE LA APORTACIÓN PÚBLICA (Por recomendación de la directora de Servicios Administrativos Czerwin)**

9. AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los puntos que aparecen en la Agenda de Consentimiento son acciones recomendadas de rutina y se efectuarán en una moción de consenso. Todos los asuntos removidos se considerarán inmediatamente después de la moción de consenso. El alcalde permitirá comentarios públicos antes de la aprobación de la Agenda de Consentimiento.

COMENTARIOS POR EL PÚBLICO (2 MINUTOS CADA UNO)

- 9.a. **MOCIÓN QUE ACEPTA Y REGISTRA LAS ACTAS DEL 9 DE MARZO DE 2021** 73
- 9.b. **PETICIÓN DE CAMBIO DE CONTRATO CON TOP LINE ENGINEERS, INC. (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)** 83
 RESOLUCIÓN QUE APRUEBA PETICIÓN DE CAMBIO NÚM. 1 DE CONTRATO CON *TOP LINE ENGINEERS, INC.*, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE REEMPLAZO DE TECHO DE LA ESTRUCTURA DE LA PLANTA DE FILTRO DE ARENA DE CORRALITOS, NÚM. WA-20-14348, QUE AÑADE EL ÁMBITO DE TRABAJO, EN UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA \$238,383 [Enmienda la Resolución Núm. 209-20 (CM)]
- 9.c. **ENMIENDA DE CONTRATO NÚM. 4 CON RINCON CONSULTANTS, INC. (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)** 91
 RESOLUCIÓN QUE APRUEBA CUARTA ENMIENDA A CONTRATO CON *RINCON CONSULTANTS, INC.*, PARA ASISTIR CON LOS PERMISOS PARA LA OBRA DEL SENDERO FERROVIARIO EN UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA \$12,992
- 9.d. **REGISTRO ANUAL DEL INFORME POR EL INGENIERO PARA EL CALLEJON DE LA CALLE GONZALES DEL DISTRITO DE TASACIÓN DE JARDINERÍA Y ALUMBRADO (Por recomendación del director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib)** 113

- RESOLUCIÓN QUE ORDENA EL REGISTRO DEL INFORME ANUAL 2021-22 POR EL INGENIERO DEL DISTRITO NÚM. PK-94-1 DE TASACIÓN DE JARDINERÍA Y ALUMBRADO PARA EL CALLEJON DE LA CALLE GONZALES (LLMAD)
- 9.e. **REGISTRO ANUAL DEL INFORME POR EL INGENIERO PARA EL FRACCIONAMIENTO BAY BREEZE DISTRITO DE TASACION DE JARDINERIA Y ALUMBRADO (Por recomendación del director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib)** 117
RESOLUCIÓN QUE ORDENA EL REGISTRO DEL INFORME ANUAL 2021-22 POR EL INGENIERO DEL DISTRITO NÚM. PK-03-02 DE TASACIÓN DE JARDINERÍA Y ALUMBRADO PARA EL FRACCIONAMIENTO BAY BREEZE (LLMAD)
- 9.f. **REGISTRO ANUAL DEL INFORME POR EL INGENIERO PARA EL FRACCIONAMIENTO VISTA MONTAÑA DISTRITO DE TASACION DE JARDINERIA Y ALUMBRADO (Por recomendación del director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib)** 122
RESOLUCIÓN QUE ORDENA EL REGISTRO DEL INFORME ANUAL 2021-22 POR EL INGENIERO DEL DISTRITO NÚM. PK-03-03 DE TASACIÓN DE JARDINERÍA Y ALUMBRADO PARA EL FRACCIONAMIENTO VISTA MONTAÑA (LLMAD)
- 9.g. **DECLARANDO EL EDIFICIO PORTER COMO PROPIEDAD EXCEDENTE (Por recomendación de la vice administradora municipal Vides)** 127
RESOLUCIÓN QUE DECLARA PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADA EN 280 MAIN STREET, (PORCIÓN DE APN: 017-182-16), WATSONVILLE, COMO TERRENO EXCEDENTE Y NO NECESARIO PARA USO MUNICIPAL, RESULTANDO QUE DICHA DECLARACIÓN ES EXENTA DE REVISIÓN AMBIENTAL BAJO LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA Y TOMAR ACCIONES RELACIONADAS CONFORME A LA SECCIÓN 54221 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL
- 9.h. **DONACIÓN A WATSONVILLE FIREFIGHTERS INC. (Por recomendación del jefe de Bomberos López)** 133
RESOLUCIÓN QUE DECLARA CAMIÓN DE BOMBEROS SEAGRAVE 1928 COMO EXCEDENTE Y AUTORIZA LA DONACIÓN Y TRANSFERENCIA DE MATRICULA DEL CAMIÓN DE BOMBEROS DE LA CIUDAD DE WATSONVILLE A *WATSONVILLE FIREFIGHTERS, INC.*
- 9.i. **ACEPTANDO LA SUBVENCIÓN DEL PROGRAMA DE TABACO (Por recomendación del jefe de Policía Honda)** 137
RESOLUCIÓN QUE ACEPTA LA SUBVENCIÓN DE \$512,719 DEL DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE CALIFORNIA SUBVENCIÓN DEL PROGRAMA DEL ORDEN PÚBLICO DE TABACO OFICINA DEL FISCAL GENERAL EJERCICIO FISCAL 2020-21 Y APROPIAR DICHOS FONDOS AL FONDO DE SUBVENCIONES EXTRAORDINARIAS
- 9.j. **NOMBRAMIENTO A LA MESA DIRECTIVA DEL EJERCICIO CONJUNTO DE PODERES DE LA AGENCIA DE MANEJO DE INUNDACIONES REGIONALES DE PÁJARO (Por petición del alcalde Dutra)** 141
RESOLUCIÓN QUE NOMBRA A LA DRA. NANCY A. BILICICH Y CONCEJAL GONZÁLEZ COMO SUPLENTE A LA MESA DIRECTIVA DEL EJERCICIO CONJUNTO DE PODERES DE LA AGENCIA DE MANEJO DE INUNDACIONES REGIONALES DE PÁJARO

- 9.k. **APOYO A ZONIFICACIÓN Y USO DE TERRENO PARA EL HOSPITAL COMUNITARIO DE WATSONVILLE (Por petición del alcalde Dutra)** 164
RESOLUCIÓN QUE APOYA EL USO Y ZONIFICACIÓN ACTUAL DE TERRENO PARA EL HOSPITAL COMUNITARIO DE WATSONVILLE SIRVIENDO LA BAHÍA DE MONTEREY, LA COSTA CENTRAL Y CONDADO DE SANTA CRUZ
- 9.l. **ORDENANZA DE IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS DE CANNABIS TOCANTE LA TASA DE IMPUESTOS (Por recomendación de la directora de Desarrollo Urbano Merriam)** 166
ADOPCIÓN FINAL DE ORDENANZA QUE ENMIENDAN LAS SECCIONES 3-6.1202 (DEFINICIONES) Y 3-6.1206 (CANTIDAD DE IMPUESTO ADEUDADO) DEL ARTÍCULO 12 (IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS DE CANNABIS DE WATSONVILLE) DEL CAPÍTULO 6 (IMPUESTOS) DEL TÍTULO 3 (FINANZAS) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE [Enmienda Ordenanza Núm. 1330-16 (CM) conforme a la sección 3-6.1232]
10. **ASUNTOS REMOVIDOS DE LA AGENDA DE CONSENTIMIENTO**
COMENTARIOS POR EL PÚBLICO (2 MINUTOS CADA UNO)
11. **ASUNTOS NUEVOS (Continuado)**
- 11.a. **PRESENTACIÓN DE INFORME DEL PROGRESO ANUAL DEL ELEMENTO DE VIVIENDA 2020 (Por recomendación de la directora de Desarrollo Urbano Merriam)** 177
 - 1) Informe administrativo presentado por gerente de vivienda Landaverry
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Comentarios por el público
 - 4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:
 - 5) Deliberación sobre moción por el Concilio Municipal
 - 6) Moción que acepta el Informe del Progreso Anual del Elemento de Vivienda 2020
- 11.b. **CONTRATO DE ASESORÍA Y ARRENDAMIENTO PARA PINTO LAKE CON MAIN ST. ENTERPRISE, INC. (Por recomendación del director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib)** 181
 - 1) Informe administrativo presentado por el director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Comentarios por el público
 - 4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:
 - 5) Deliberación sobre moción por el Concilio Municipal
 - 6) RESOLUCIÓN QUE OTORGA CONTRATO CON *MAIN ST. ENTERPRISE, INC.*, PARA PROVEER SERVICIOS Y OPERACIONES GERENCIALES (SERVICIOS DE CONCESIONARIA) EN EL PARQUE PINTO LAKE UBICADO EN 451 GREEN VALLEY ROAD
12. **ASUNTOS URGENTES AGREGADOS A LA AGENDA**
13. **PETICIÓN Y PROGRAMACIÓN DE ARTÍCULOS FUTUROS EN LA AGENDA**
14. **APLAZAMIENTO**

En conformidad con la sección 54954.2(a)(1) del Código Gubernamental del Estado de California, esta Agenda será fijada por lo menos 72 horas antes de la reunión programada en un lugar público libremente accesible al público las 24 horas del día y en la página web de la Ciudad de Watsonville en el <https://www.cityofwatsonville.org/2123/City-Council-Agendas-Minutes>

Materiales relacionados a un artículo de esta Agenda presentados al Concilio después de la distribución del paquete de la Agenda estarán disponibles para inspección pública en la Secretaría Municipal (275 Main Street, 4° piso) durante las horas normales de oficina.

Tales documentos también están disponibles en la página web de la Ciudad de Watsonville en el <https://www.cityofwatsonville.org/2123/City-Council-Agendas-Minutes> según la capacidad del personal municipal de fijar este documento antes de la reunión.