

**ORDEN DEL DÍA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCILIO MUNICIPAL**

13 de octubre de 2020

Reunión a Distancia/Teleconferencia

**Únase a la reunión por computadora, tableta o teléfono inteligente
<https://zoom.us/j/92706609937> o**

Por iPhone one-tap: al US: +16699009128,, 92706609937# o +12133388477,, 92706609937#

Aviso de Reunión a Distancia/Teleconferencia

Esta reunión se celebra en conformidad con la Ley Brown tal como está en vigor actualmente y en virtud de la Ley de Servicios de Emergencia del Estado, la Declaración de Emergencia del Gobernador relacionada con COVID-19, las Órdenes Extendidas y Modificadas del Refugio en Lugar del Funcionario de Salud del Condado de Santa Cruz y las Ordenes Ejecutivas del Gobernador N-25-20 y N-29-20, que permite la asistencia de los miembros del Concilio Municipal, el personal de la Ciudad y el público participar y el Concilio llevar a cabo la reunión por teleconferencia, videoconferencia, o ambas.

CÓMO VER LA REUNIÓN: No hay lugar físico donde los miembros del público puedan observar la reunión. Favor de ver la reunión que será transmitido por televisión en vivo en los Canales 70 (Charter) y 99 (AT&T), transmitido por video <https://watsonville.legistar.com/Calendar.aspx> o Facebook Live.

CÓMO PARTICIPAR ANTES DE LA REUNIÓN: El público puede presentar comentarios por escrito a través del Portal de Reuniones del Concilio en <https://watsonville.legistar.com> haciendo clic en e-Comment o mandar un correo electrónico a citycouncil@cityofwatsonville.org. Todos los comentarios formarán parte del registro de la reunión. Correos electrónicos recibidos dos horas antes de la reunión no se subirán a la Orden del Día y no podrán ser visto por el Concilio o personal municipal. Se añadirán a la Orden del Día el día después de la reunión.

CÓMO PUEDE PARTICIPAR DURANTE LA REUNIÓN: Se le alienta al público a participar/comentar durante la reunión uniéndose desde su computadora, tableta o teléfono inteligente a través de Zoom Webinar. <https://zoom.us/j/92706609937>; O iPhone one-tap: US: +16699009128, 92706609937# o +12133388477, 92706609937# o Teléfono: Marque (para mejor calidad, marque un número basado a su ubicación actual): US: +1 669 900 9128 o +1 213 338 8477 o +1 669 219 2599 Identificación Webinar: 927 0660 9937 para expresar sus comentarios.

*Usted entrará en la reunión como asistente: cuando esté listo(a) para hacer su comentario público, si se une por audio de una computadora, favor de hacer clic en el botón que diga "Raise Hand" y se activará emicrófono, y por telefono; favor de oprimir *9 en su teclado. También puede registrarse para comentar hasta dos horas antes de la reunión en <https://watsonville.legistar.com/Calendar.aspx>*

La Ciudad de Watsonville en cumplimiento con la Ley de Americanos con Discapacidades (ADA) solicita a las personas que requieren alojamiento de acceso yo participar en la reuniones del Concilio favor de llamar a la Secretaría Municipal al (831) 768-3040 por lo menos tres (3) días antes de la reunión para concertar los preparativos.

Servicios de interpretación en español estarán disponibles en Zoom al elegir el botón "Spanish."

3:30 P.M.

(SI USTED INTERPONE UNA DEMANDA JUDICIAL EN LOS TRIBUNALES RETANDO ALGUNA ACCIÓN EN ESTA AGENDA, PUEDE LIMITARSE A SÓLO PLANTEAR LAS CUESTIONES QUE USTED U OTROS EXPUSIERON DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA DESCRITA EN ESTA AGENDA O POR CORRESPONDENCIA ESCRITA Y ENTREGARSE A LA SECRETARÍA MUNICIPAL DOS HORAS ANTES DEL DÍA DE LA REUNIÓN O DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA.)

1. SESIÓN A PUERTA CERRADA (Reunión a Distancia/Teleconferencia)

A. AGENDA DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

- (1) A esta hora el Concilio Municipal aceptará comentarios públicos sobre la Sesión a puerta cerrada.
- (2) Aviso de sesión a puerta cerrada
El Concilio Municipal celebrará una sesión a puerta cerrada para discutir los temas enumerados en la Declaración de la Sesión a Puerta Cerrada adjunta al Orden del Día.

5:30 P.M.

2. LISTA DE ASISTENCIA

3. SALUDO A LA BANDERA

4. INSTRUCCIONES PARA LA REUNIÓN VIRTUAL

5. ARTÍCULOS DE INFORMACIÓN

- A. Informe de Desembolsos – 6 de octubre, 2020
- B. Informe de Documentos Diversos – 13 de octubre, 2020
- C. Informes escritos por concejales tocante acciones tomadas en sus reuniones de Mesas Directivas/Comisiones Regionales que puedan afectar a la Ciudad de Watsonville (si hay alguno)

6. PRESENTACIONES Y COMUNICACIONES ORALES

Este tiempo está destinado para que los miembros del público se dirijan al Concilio sobre cualquier asunto que **no** esté en la Agenda, el cual se someta a la jurisdicción del Concilio. No se tomará acción alguna o se tratarán los temas planteados, salvo que los concejales pueden responder a las declaraciones o a preguntas formuladas, o pueden hacer preguntas para obtener clarificación. Todos los temas de una naturaleza administrativa serán remitidos a los administradores. Todos los temas relacionados con el Concilio serán anotados en las actas y pueden ser fijados para tratarlos en una reunión futura o se remitirán a los administradores para que sean aclarados u obtener más información. Todo concejal puede programar aquellos temas planteados durante las comunicaciones orales en una agenda futura. **SE LES PIDE A LOS ORADORES QUE DEN SU NOMBRE PARA OBTENER UN REGISTRO CORRECTO PARA LAS ACTAS DE LA REUNIÓN.**

- A. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DEL PÚBLICO (3 MINUTOS CADA UNO)
- B. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DE LOS CONCEJALES (2 MINUTOS CADA UNO)
- C. INFORME DE LAS ACCIONES EFECTUADAS DURANTE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

7. INFORMES AL CONCILIO – No requiere acción alguna

- A. ACTUALIZACIÓN POR EL ADMINISTRADOR MUNICIPAL
- B. PRESENTACIÓN POR PARTE DE *COMMUNITY ACTION BOARD* (CAB) – TOCANTE ASISTENCIA EN CASOS DE DESASTRE PARA INMIGRANTES POR PAULINA MORENO
- C. PRESENTACIÓN TOCANTE TOMANDO ACCIÓN PARA EL CLIMA Y CALLES SEGURAS CON *ECOLOGY ACTION* PRESENTADA POR BELALCAZAR SALCE- (10 MINUTOS)

8. AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los puntos que aparecen en la Agenda de Consentimiento son acciones recomendadas de rutina y se efectuarán en una moción de consenso. Todos los asuntos removidos se considerarán inmediatamente después de la moción de consenso. El alcalde permitirá comentarios públicos antes de la aprobación de la Agenda de Consentimiento.

Comentarios por el público en cualquier punto de la Agenda de Consentimiento

- A. MOCIÓN QUE ACEPTA Y REGISTRA LAS ACTAS DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020
- B. APROBACIÓN DE RESOLUCIONES TOCANTE LA OBRA DE REEMPLAZO DE DRENAJE DE AIRPORT FREEDOM (NÚM. SS-16-02) (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
 - 1) RESOLUCIÓN QUE AUTORIZA LA EJECUCIÓN DE ENMIENDA AL CONTRATO EXISTENTE DEL FONDO ROTATORIO DE AGUA POTABLE DEL ESTADO (NÚM. D-16-01017) PARA INCREMENTAR EL PRÉSTAMO POR \$1,592,840 (DE \$3,008,000 A QUE NO EXCEDA \$4,600,840) PARA PAGAR EL GASTO ENTERO DE LA OBRA DE REEMPLAZO DE DRENAJE DE AIRPORT FREEDOM, NÚM. SS-16-02 CONFORME A LOS REQUISITOS DEL CONCEJO ESTATAL DE CONTROL DE RECURSOS HÍDRICOS
 - 2) RESOLUCIÓN QUE ESTABLECE FONDO DE RESERVA RESTRINGIDO DE AGUAS CLOACALES PARA LA OBRA DE REEMPLAZO DE DRENAJE DE AIRPORT FREEDOM, NÚM. SS-16-02, EN UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA \$280,000, CONFORME A LOS REQUISITOS DEL CONCEJO ESTATAL DE CONTROL DE RECURSOS HÍDRICOS (\$280,000 SERÁ FINANCIADO DEL FONDO DEL SECTOR DE DRENAJE)
- C. RESOLUCIÓN QUE APRUEBA ACUERDO CON *THE GRUNSKY LAW FIRM PC*, PARA CONTINUAR BRINDANDO SERVICIOS LEGALES DE ABOGADO MUNICIPAL DESDE 1º DE OCTUBRE DE 2020 A DICIEMBRE 31 DE 2021 (Por recomendación del abogado municipal Smith)
- D. CONTRATO CON EL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DEL VALLE DE PÁJARO Y APROPIACIÓN DE FONDOS PARA EL PAGO AL TALLER DE CIENCIAS DE LA CIUDAD PARA 6,000 CAJAS DE HERRAMIENTAS DE APRENDIZAJE DE CIENCIA EN UNA CANTIDAD DE \$225,000 (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- E. RESOLUCIÓN QUE ACEPTA LA SUBVENCIÓN DEL PROGRAMA DE SUBVENCIÓN DE LA AGENCIA DE ASISTENCIA DE JUSTICIA, DEL DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE LOS ESTADOS UNIDOS PARA EL SUBSIDIO DE EDWARD BYRNE MEMORIAL PARA EL AÑO FISCAL 2020-2021 EN UNA

CANTIDAD DE \$16,719 PARA FINANCIAR UNA APLICACIÓN DE SALUD MENTAL Y BIENESTAR Y CAPACITACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE INFORMES BASADO EN INCIDENTES (Por recomendación del jefe de policía Honda)

- F. RESOLUCIÓN QUE ACEPTA SUBVENCIÓN DE \$58,220 DE LA BIBLIOTECA DEL ESTADO DE CALIFORNIA PARA APOYAR EL PROGRAMA DE SERVICIOS DE ALFABETIZACIÓN Y OPORTUNIDAD DE LEER DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE WATSONVILLE (Por recomendación de la directora interina de la biblioteca Martínez)

9. ASUNTOS REMOVIDOS DE LA AGENDA DE CONSENTIMIENTO

10. AUDIENCIAS PÚBLICAS, APELACIONES Y ORDENANZAS

- A. CONSIDERACIÓN DE INTRODUCCION DE ORDENANZAS QUE ENMIENDA EL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE QUE ENMIENDA CIERTAS SECCIONES DEL CAPÍTULO 14-12 (PERMISOS DE ZONIFICACION), 14-16 (REGULACIONES DE DISTRITO), 14-18 (DEFINICIONES), Y 14-40 (DISPOSICIONES GENERALES, EXCEPCIONES Y MODIFICACIONES) Y REEMPLAZAR EL CAPÍTULO 14-23 (UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS) EN SU TOTALIDAD CON UN NUEVO CAPÍTULO 14-23 TOCANTE UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS SUBALTERNAS (Por recomendación de la directora de Desarrollo Urbano Merriam)
- 1) Informe administrativo
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Audiencia pública
 - 4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:
 - 5) Deliberación sobre moción por el Concilio Municipal
 - 6) INTRODUCCIÓN DE ORDENANZA QUE ENMIENDA EL CAPÍTULO 14-12 (PERMISOS DE ZONIFICACIÓN) DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE PARA LA REGULACIÓN DE UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS SUBALTERNAS UBICADAS DENTRO LA CIUDAD
 - 7) INTRODUCCIÓN DE ORDENANZA QUE ENMIENDA EL CAPÍTULO 14-16 (REGULACIONES DE DISTRITO) DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE PARA LA REGLAMENTACIÓN DE UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS SUBALTERNAS UBICADAS DENTRO LA CIUDAD
 - 8) INTRODUCCIÓN DE ORDENANZA QUE ENMIENDA EL CAPÍTULO 14-18 (DEFINICIONES) DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE PARA LA REGLAMENTACIÓN DE UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS SUBALTERNAS UBICADAS DENTRO LA CIUDAD
 - 9) INTRODUCCIÓN DE ORDENANZA QUE RESCINDE EL CAPÍTULO 14-23 (UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS) DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE EN SU TOTALIDAD Y AÑADE UN NUEVO CAPÍTULO 14-23 TITULADO UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE VIVIENDAS SUBALTERNAS

INTRODUCCIÓN DE ORDENANZA QUE ENMIENDA EL CAPÍTULO 14-40
(DISPOSICIONES GENERALES, EXCEPCIONES Y MODIFICACIONES)
DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE
WATSONVILLE PARA LA REGLAMENTACIÓN DE UNIDADES DE
ACCESORIA DE VIVIENDAS Y UNIDADES DE ACCESORIA DE
VIVIENDAS SUBALTERNAS UBICADAS DENTRO LA CIUDAD

11. ASUNTOS NUEVOS

- A. ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE ADAPTACIÓN Y ACCIÓN CLIMÁTICA 2030 (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- 1) Informe administrativo
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Comentarios por el público
 - 4) Moción pertinente (si hay alguna)
 - 5) Deliberación sobre moción por el Concilio Municipal

12. ASUNTOS URGENTES AGREGADOS A LA AGENDA

13. PETICIÓN Y PROGRAMACIÓN DE ARTÍCULOS FUTUROS EN LA AGENDA

14. APLAZAMIENTO

En conformidad con la sección 54954.2(a)(1) del Código Gubernamental del Estado de California, esta Agenda será fijada por lo menos 72 horas antes de la reunión programada en un lugar público libremente accesible al público las 24 horas del día y en la página web de la Ciudad de Watsonville en el www.cityofwatsonville.org

Materiales relacionados a un artículo de esta Agenda presentados al Concilio después de la distribución del paquete de la Agenda estarán disponibles para inspección pública en la Secretaría Municipal (275 Main Street, 4º piso) durante las horas normales de oficina. Tales documentos también están disponibles en la página web de la Ciudad de Watsonville en el www.cityofwatsonville.org según la capacidad del personal municipal de fijar este documento antes de la reunión.

**CONCILIO MUNICIPAL
CIUDAD DE WATSONVILLE
AGENDA DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
Y DECLARACIÓN DEL ALCALDE ANTES DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA**
(Código Gubernamental Secciones 54954.2 y 54957.7)



3:30 P.M.

Reunión a Distancia/Teleconferencia

X Ordinaria _____ Aplazada _____ Extraordinaria del **13 de octubre de 2020**

[Fecha]

El Concilio Municipal de la Ciudad de Watsonville pasará a la Sesión a puerta cerrada para debatir los siguientes asuntos:

A. ASUNTOS DEL PERSONAL

(Código Gubernamental Sec. 54957)

EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE EMPLEADO PÚBLICO

Título: Administrador Municipal
Secretaría Municipal

B. CONSULTA CON EL NEGOCIADOR DE BIENES Y RAICES (Código Gubernamental Artículo 54954.5 y 54956.8)

1. Terreno: 280 Main Street (APN: 017-018-16)
Negociadores: Ciudad como arrendador por Tamara Vides Pajaro Valley Arts Council, una corporación, como arrendatario
En negociación: Precio y términos de arrendamiento

C. CONFERENCIA CON EL ABOGADO MUNICIPAL—LITIGACIÓN ACTUAL

(Código Gubernamental Sec. 54956.9)

Litigación pendiente conforme al subartículo (d)(1):

- a. Nombre del expediente: Janice Guy v Ciudad de Watsonville — Tribunal Superior del Condado de Santa Cruz (Núm del Expediente no está disponible)
- b. Nombre del expediente: Jhony R. Lara Argueta v Ciudad de Watsonville et al, — Tribunal del Distrito de los Estados Unidos, Distrito Norte de California (Núm del Expediente 20-cv-01728-SVK)

D. CONFERENCIA CON EL ABOGADO MUNICIPAL – LITIGACIÓN PREVISTA

(Código Gubernamental Sec. 54956.9)

Riesgo significativo a litigación conforme al subartículo (b) de la Sección 54956.9
(1 caso)