ORDEN DEL DÍA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN DEL CONCILIO MUNICIPAL

Lema: "La oportunidad por medio de diversidad; la unidad por medio de cooperación".

Declaración de Misión: "La dedicación de la Ciudad de Watsonville es de mejorar la vitalidad económica, seguridad y un ambiente habitable para la población culturalmente abundante de Watsonville al facilitar el liderazgo para lograr las metas sociales y servicios de alta calidad y sensibles a las necesidades del público".

Francisco Estrada, alcalde-Distrito 4
Rebecca J. Garcia, vice-alcalde-Distrito 5

Felipe Hernandez, concejal-Distrito 1
Aurelio Gonzalez, concejal-Distrito 2
Lowell Hurst, concejal-Distrito 3
Trina Coffman-Gomez, concejal-Distrito 6
Ari Parker, concejal-Distrito 7

Matthew D. Huffaker, administrador municipal
Alan J. Smith, abogado municipal
Beatriz Vázquez Flores, secretaria municipal

CÁMARA DEL CONCILIO DE LA PLAZA CÍVICA
275 MAIN STREET, 4to PISO, ESTACIONAMIENTO EN EL 6to NIVEL
WATSONVILLE, CALIFORNIA

SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN
Interpretación en español disponible

Ley de Americanos con Discapacidades (American with Disabilities Act)

La Cámara del Concilio es una instalación accesible. Si necesita ayuda para asistir a la reunión y participar, llame a la Secretaría Municipal por lo menos cinco (5) días antes de la reunión para concertar los preparativos. El número de teléfono para personas sordomudas (TDD) es (831) 763-4075.

Las reuniones son televisadas en vivo por el Canal 70 de Charter Cable Communications y el canal 99 de AT&T y re-transmitido el jueves a las 5:00 p.m. y sábado a las 8:00 a.m. la misma semana de la reunión.

Para obtener información tocante a esta agenda llame a la Secretaría Municipal al (831) 768-3040.

ORDEN DEL DÍA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCILIO MUNICIPAL

28 de mayo de 2019

Camara del Concilio Municipal
275 Main Street, último piso

4:00 P.M.

Se pide que toda persona que se dirija al Concilio Municipal llene una tarjeta azul y la deje sobre la tribuna de los oradores para que ésta sea incluida como parte del archivo.

(SI USTED INTERPONE UNA DEMANDA JUDICIAL EN LOS TRIBUNALES RETANDO ALGUNA ACCIÓN EN ESTA AGENDA, PUEDE LIMITÁRSELE A SÓLO PLANTEAR LAS CUESTIONES QUE USTED U OTROS EXPUSIERON DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA DESCRITA EN ESTA AGENDA O POR CORRESPONDENCIA ESCRITA Y ENTREGARSE A LA SECRETARIA MUNICIPAL ANTES O DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA.)

1. LISTA DE ASISTENCIA

2. ARTÍCULOS DE INFORMACIÓN – Informe(s) escrito(s) solamente

A. Informe de Desembolsos
B. Informe de documentos diversos

3. INFORMES AL CONCILIO –- No requiere acción alguna

A. POLÍTICAS DE SALUD EN TODO, PRESENTACIÓN POR MIMI HALL, MPH- DIRECTORA DE SERVICIOS DE SALUD DEL CONDADO DE SANTA CRUZ (10 MINUTOS) (Por petición del alcalde Estrada)

4. ASUNTOS NUEVOS

A. SUBVENCIONES DE SERVICIOS SOCIALES Y COMUNITARIOS PARA LOS EJERCICIOS FISCALES 2019/2020 Y 2020/2021
   1) Informe administrativo
   2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
   3) Comentarios por el público
   4) Moción si se acepta las recomendaciones de financiación del subcomité de Subvenciones de Servicios Sociales y Comunitarios para las Subvenciones de Servicios Sociales y Comunitarios para el Ejercicio Fiscal 2019/2021
   5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

5. AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los puntos que aparecen en la Agenda de Consentimiento son acciones recomendadas de rutina y se efectuarán en una moción de consenso. Todos los asuntos removidos se considerarán inmediatamente después de la moción de consenso. El alcalde permitirá comentarios públicos antes de la aprobación de la Agenda de Consentimiento.

Comentarios por el público en cualquier punto de la Agenda de Consentimiento

A. MOCIÓN QUE ACEPTA Y REGISTRA LAS ACTAS DEL 14 DE MAYO DE 2019

B. RESOLUCIÓN QUE APRUEBA LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES Y CONVOCA LICITACIONES PARA LA OBRA DE REEMPLAZO DE DRENAJE AIRPORT FREEDOM NÚM. SS-16-02 (PRESUPUESTO DE $3,189,000: $3,007,579 SERÁ FINANCIADO POR PRÉSTAMO DEL FONDO ROTATORIO ESTATAL DE AGUA POTABLE: EL SERVICIO DE DEUDA DE $178,000 POR AÑO PARA ESTE PRÉSTAMO AL 1.6% DE INTERÉS POR UN PLAZO DE 20 AÑOS, CUALQUIER SALDO NO CUBIERTO SERÁ FINANCIADO POR EL FONDO SECTORIAL DE AGUAS CLOACALES EL CUAL $89,000 POR AÑO SERÁ PAGADO POR EL *FREEDOM COUNTY SANITATION DISTRICT* POR UN PLAZO DE 20 AÑOS A TRAVÉS DE UN MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO ADOPTADO EL 26 DE ABRIL DE 2016 POR RESOLUCIÓN NÚM. 61-16 (CM) (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)

C. ADOPCIÓN FINAL DE ORDENANZA QUE ENMIENDA EL ARTICULO 1 (DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS) DEL CAPÍTULO 1 (CÓDIGO ADMINISTRATIVO DE VIVIENDA Y EDIFICACIÓN) DEL TÍTULO 8 (NORMAS DE EDIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE ESTABLECIENDO PROCEDIMIENTOS ACELERADOS PARA PROCESAR PERMISOS PARA SISTEMAS DE CARGAR VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

6. ASUNTOS REMOVIDOS DE LA AGENDA DE CONSENTIMIENTO

5:30 P.M.

7. SESIÓN A PUERTA CERRADA
(Salón de Conferencias del Concilio Municipal, 275 Main Street-4to piso)

1) A esta hora el Concilio Municipal aceptará comentarios públicos sobre la Sesión a puerta cerrada.
2) Aviso de sesión a puerta cerrada
El Concilio Municipal celebrará una sesión a puerta cerrada para discutir los temas enumerados en la Declaración de la Sesión a Puerta Cerrada adjunta al Orden del Día.

6:30 P.M.

8. LISTA DE ASISTENCIA

9. SALUDO A LA BANDERA

10. PRESENTACIONES Y COMUNICACIONES ORALES

A. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DEL PÚBLICO
Este tiempo está destinado para que los miembros del público se dirijan al Concilio sobre cualquier asunto que **no** esté en la Agenda, el cual se someta a la jurisdicción del Concilio. No se tomará acción alguna o se trataran los temas planteados, salvo que los concejales pueden responder a las declaraciones o a preguntas formuladas, o pueden hacer preguntas para obtener clarificación. Todos los temas de una naturaleza administrativa serán remitidos a los administradores. Todos los temas relacionados con el Concilio serán anotados en las actas y pueden ser fijados para tratarlos en una reunión futura o se remitirán a los administradores para que sean aclarados u obtener más información. Todo concejal puede programar aquellos temas planteados durante las comunicaciones orales en una agenda futura. **SE LES PIDE A LOS ORADORES QUE SE ACERQUEN AL PODIO Y DEN SU NOMBRE Y DIRECCIÓN PARA OBTENER UN REGISTRO CORRECTO PARA LAS ACTAS DE LA REUNIÓN.**

B. INFORME DE LAS ACCIONES EFECTUADAS DURANTE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

11. AUDIENCIAS PÚBLICAS, APELACIONES Y ORDENANZAS

A. CONSIDERACIÓN DE ENMIENDA DE TEXTO DEL TÍTULO 14 (ZONIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE QUE ENMIENDA EL CAPÍTULO 14-18 (DEFINICIONES) Y RESCINDIR Y AÑADIR UN NUEVO CAPITULO 14-25 (USOS RELACIONADOS CON EL ALCOHOL) PARA LA REGULACIÓN DE NEGOCIOS RELACIONADOS CON EL ALCOHOL UBICADOS DENTRO LA CIUDAD; AÑADIR UN NUEVO ARTICULO 3-6.14 PARA ESTABLECER UN NUEVO IMPUESTO SOBRE LA VENTA DEL ALCOHOL PARA EDUCACIÓN E IMPUESTO REGLAMENTARIO AL TÍITULO 3 (FINANZAS) Y ESTABLECER EL MISMO IMPUESTO POR RESOLUCIÓN A $400 POR AÑO CON ÍNDICE ANNUAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (CPI) (Por recomendación de la directora de Desarrollo Urbano Merriam)

1) Informe administrativo
2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el Concilio Municipal
3) Audiencia pública
4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:

   a) Introducción de Ordenanza que Rescinde el Capítulo 25 (Usos Relacionados con el Alcohol) del Título 14 (Zonificación) en su totalidad y añadir un nuevo Capítulo 25 (Usos Relacionados con el Alcohol) del Título 14 (Zonificación) del Código Municipal de Watsonville para la regulación de negocios relacionados con Alcohol

   b) Introducción de Ordenanza que Enmienda el Capítulo 18 (Definiciones) del Título 14 (Zonificación) del Código Municipal de Watsonville para la regulación de negocios relacionados con Alcohol

   c) Introducción de Ordenanza que Enmienda el Capítulo 6 (Impuestos) del Título 3 (Finanzas) del Código Municipal de Watsonville que añade el Artículo 14 (Impuesto sobre la Venta de Alcohol para la Educación e Impuesto Reglamentario que será usado para la recuperación de todo o porción del gasto de las inspecciones anuales y educación para permisos relacionados con alcohol

   d) Resolución que establece y adopta Impuesto sobre la Venta de Alcohol para la Educación e Impuesto Reglamentario para todo negocio relacionado con alcohol para proveer entrenamiento anual, aplicación, y procesamiento

5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

B. CONSIDERACIÓN DE APROBACIÓN DE DIAGRAMAS Y TASACIÓN E IMPOSICIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019-2020 PARA EL DISTRITO IMPOSITIVO PARA LA JARDINERÍA Y ALUMBRADO DEL CALLEJÓN GONZÁLES, NÚM. PK-94-01; DISTRITO IMPOSITIVO PARA LA JARDINERÍA Y ALUMBRADO DEL FRACCIONAMIENTO BAY BREEZE, NÚM. PK-03-02; Y DISTRITO IMPOSITIVO PARA LA JARDINERÍA Y ALUMBRADO DEL FRACCIONAMIENTO VISTA MONTAÑA, NÚM. PK-03-03 (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano y director de Parques y Servicios a la Comunidad Calubaquib)

1) Informes administrativos
2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
3) Audiencia pública
4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:

a) Resolución que confirma el diagrama y tasación e imposición de ésta para el ejercicio fiscal 2019-2020 para Distrito Impositivo para la Jardinería y Alumbrado del Callejon Gonzales, Núm. PK-94-1

b) Resolución que confirma el diagrama y tasación e imposición de ésta para el ejercicio 2018-2019 para el Distrito Impositivo para la Jardinería y Alumbrado del Fraccionamiento Bay Breeze, Núm. PK-03-02

c) Resolución que confirma el diagrama y tasación e imposición de ésta para el ejercicio 2018-2019 para el Distrito Impositivo para la Jardinería y Alumbrado del Fraccionamiento Vista Montaña, PK-03-03

5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

C. CONSIDERACIÓN DE RESOLUCIÓN QUE ORDENA AL OFICIAL DE EDIFICACIÓN LA ELIMINACIÓN DE LACRA PÚBLICA EN 21 ARTHUR ROAD (APN: 016-031-17)

1) Informes administrativos
2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
3) Audiencia pública
4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:

a) Resolución para denegar las objeciones, si las hay, y ordenar la eliminación de la lacra pública en propiedad privada ubicada en el 21 Arthur Road (APN: 016-031-17) conforme con el Capítulo 17 (Lacras) del Título 5 (Conducta, Moral, y Bienestar) del Código Municipal de Watsonville

5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

12. PRESENTACIONES Y COMUNICACIONES ORALES (Continuado)

C. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DE LOS CONCEJALES

13. ASUNTOS URGENTES AGREGADOS A LA AGENDA

14. PETICIÓN Y PROGRAMACIÓN DE ARTÍCULOS FUTUROS EN LA AGENDA

15. APLAZAMIENTO

CONCILIO MUNICIPAL
CIUDAD DE WATSONVILLE
AGENDA DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
Y DECLARACIÓN DEL ALCALDE ANTES DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
(Código Gubernamental Secciones 54954.2 y 54957.7)

5:30 P.M. Cámara del Concilio Municipal
275 Main Street, 4to piso

_X_ Ordinaria _____ Aplazada ___ Extraordinaria del 28 de mayo de 2019
[Fecha]

El Concilio Municipal de la Ciudad de Watsonville pasará a la Sesión a puerta cerrada para debatir los siguientes asuntos:

A. CONSULTA CON EL NEGOCIADOR DE BIENES Y RAÍCES
(Código Gubernamental Art. 54956.8)

1. Terreno: 535 Main Street (APN: 018-231-37)
   Negociadores: Matthew Huffaker (Ciudad)
   Ow Commercial
   En negociación: Precio y plazo de pago

B. CONSULTA CON NEGOCIADOR LABORAL
(Código Gubernamental Sec. 54957.6)

1. Negociador de la agencia: Nathalie Manning, Maria Esther Rodriguez, Nick Calubaquib y Allyson Hauck

   Organización laboral: Unidad Confidencial, Unidad Gerencial, Unidad Gerencial Intermedia, Asociación de Oficiales de Policía, Administración Intermedia de Seguridad Pública