

ORDEN DEL DÍA CIUDAD DE WATSONVILLE REUNIÓN DEL CONCILIO MUNICIPAL

Lema: "La oportunidad por medio de diversidad; la unidad por medio de cooperación".



Declaración de Misión: "La dedicación de la Ciudad de Watsonville es de mejorar la vitalidad económica, seguridad y un ambiente habitable para la población culturalmente abundante de Watsonville al facilitar el liderazgo para lograr las metas sociales y servicios de alta calidad y sensibles a las necesidades del público".

**Francisco Estrada, alcalde-Distrito 4
Rebecca J. Garcia, vice-alcalde-Distrito 5**

**Felipe Hernandez, concejal-Distrito 1
Aurelio Gonzalez, concejal-Distrito 2
Lowell Hurst, concejal-Distrito 3
Trina Coffman-Gomez, concejal-Distrito 6
Ari Parker, concejal-Distrito 7**

**Matthew D. Huffaker, administrador municipal
Alan J. Smith, abogado municipal
Beatriz Vázquez Flores, secretaria municipal**

**CÁMARA DEL CONCILIO DE LA PLAZA CÍVICA
275 MAIN STREET, 4^{to} PISO, ESTACIONAMIENTO EN EL 6^{to} NIVEL
WATSONVILLE, CALIFORNIA**

**SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN
Interpretación en español disponible**

Ley de Americanos con Discapacidades (American with Disabilities Act)



La Cámara del Concilio es una instalación accesible. Si necesita ayuda para asistir a la reunión y participar, llame a la Secretaría Municipal por lo menos cinco (5) días antes de la reunión para concertar los preparativos. El número de teléfono para personas sordomudas (TDD) es (831) 763-4075.

Las reuniones son televisadas en vivo por el Canal 70 de Charter Cable Communications y el canal 99 de AT&T y re-transmitido el jueves a las 5:00 p.m. y sábado a las 8:00 a.m. la misma semana de la reunión.

Para obtener información tocante a esta agenda llame a la Secretaría Municipal al (831) 768-3040.

**ORDEN DEL DÍA
CIUDAD DE WATSONVILLE
REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCILIO MUNICIPAL**

14 de mayo de 2019

Camara del Concilio Municipal
275 Main Street, último piso

4:30 P.M.

Se pide que toda persona que se dirija al Concilio Municipal llene una tarjeta azul y la deje sobre la tribuna de los oradores para que ésta sea incluida como parte del archivo.

(SI USTED INTERPONE UNA DEMANDA JUDICIAL EN LOS TRIBUNALES RETANDO ALGUNA ACCIÓN EN ESTA AGENDA, PUEDE LIMITARSE A SÓLO PLANTEAR LAS CUESTIONES QUE USTED U OTROS EXPUSIERON DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA DESCRITA EN ESTA AGENDA O POR CORRESPONDENCIA ESCRITA Y ENTREGARSE A LA SECRETARÍA MUNICIPAL ANTES O DURANTE LA REUNIÓN PÚBLICA.)

1. LISTA DE ASISTENCIA

2. ARTÍCULOS DE INFORMACIÓN – Informe(s) escrito(s) solamente

- A. Informe de Desembolsos
- B. Informe de Documentos Diversos

3. INFORMES AL CONCILIO – No requiere acción alguna

- A. PRESENTACIÓN SOBRE ESTUDIO DEL CORREDOR PÁJARO A PRUNEDALE POR LA AGENCIA DE TRANSPORTE DEL CONDADO DE MONTEREY POR LA DIRECTORA EJECUTIVA DEBBIE HALE (10 MINUTOS) (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- B. INFORME SOBRE LOS DESAFÍOS Y OPORTUNIDADES DEL AEROPUERTO MUNICIPAL DE WATSONVILLE (Por recomendación del director del Aeropuerto Municipal Williams)

4. AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los puntos que aparecen en la Agenda de Consentimiento son acciones recomendadas de rutina y se efectuarán en una moción de consenso. Todos los asuntos removidos se considerarán inmediatamente después de la moción de consenso. El alcalde permitirá comentarios públicos antes de la aprobación de la Agenda de Consentimiento.

Comentarios por el público en cualquier punto de la Agenda de Consentimiento

- A. MOCIÓN QUE ACEPTA Y REGISTRA LAS ACTAS DEL 23 DE ABRIL DE 2019
- B. MOCIÓN QUE ACEPTA EL INFORME DE INVERSIONES DE ENERO DE 2019 A MARZO DE 2019 (Por recomendación de la directora de Servicios Administrativos Czerwin)
- C. RESOLUCIÓN QUE OTORGA LICITACIÓN A DAY'S GENERATOR SERVICE, INC., PARA LA OBRA DE REEMPLAZO DEL GENERADOR DEL POZO 19, NÚM. WA-19-01 Y AUTORIZA APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA DE \$174,914 DEL FONDO DEL SECTOR DE AGUA (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)

- D. RESOLUCIÓN QUE AUTORIZA LA COMPRA DE UN CAMIÓN DE LIMPIEZA DE CLOACAS Y CUENCAS DE RETÉN EN UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA \$490,076.93 Y UNA APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA DEL SECTOR DE AGUAS CLOACALES EN LA MISMA CANTIDAD (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- E. RESOLUCIÓN QUE DECLARA LA CONDICIÓN DE LA PROPIEDAD UBICADA EN 21 ARTHUR ROAD (APN: 016-031-17) EN PROPIEDAD PRIVADA, UNA LACRA PÚBLICA Y ORDENA AL FUNCIONARIO DE EDIFICACIÓN QUE DÉ AVISO DE ÉSTO Y FIJE LA HORA PARA LA AUDIENCIA PÚBLICA CONFORME CON EL CAPÍTULO 17 (LACRAS) DEL TÍTULO 5 (CONDUCTA, MORAL, Y BIENESTAR PÚBLICO) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE (Por recomendación de la directora del Departamento de Desarrollo Urbano Merriam)
- F. RESOLUCIONES PARA EL RESTABLECIMIENTO Y RECONOCIMIENTO DE UNIDADES DE NEGOCIACIÓN Y SEPARAR PUESTOS A VOLUNTAD DE LA UNIDAD DE NEGOCIACIÓN GERENCIAL (Por recomendación del administrador municipal Huffaker)
- G. RESOLUCIÓN QUE OTORGA CONTRATO A *HARRIS & ASSOCIATES, INC.* PARA SERVICIOS DE CONSULTORÍA AMBIENTAL PARA LA OBRA DEL SENDERO LEE ROAD, NÚM. CT-19-01, EN UNA CANTIDAD QUE NO EXCEDA \$119,144.74 Y AUTORIZAR UNA APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA DEL FONDO DE LA MEDIDA D POR \$45,848.74 (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- H. RESOLUCIÓN QUE NOMBRA A MIEMBROS A LA AUTORIDAD DE PODERES CONJUNTOS DE LA MESA DIRECTIVA DEL CENTRO PARA LAS ARTES ESCÉNICAS HENRY J. MELLO (Por recomendación del abogado municipal)
- I. RESOLUCIÓN QUE DECLARA SU APOYO AL PROYECTO DE LEY DEL SENADO ESTATAL 458, MODIFICADO (M. DURAZO) TITULADO SALUD PUBLICA: PESTICIDA: CHLORPYRIFOS QUE PROHIBIRÍA EL USO DE PRODUCTOS DE PESTICIDA QUE CONTIENE EL INGREDIENTE ACTIVO CHLORPYRIFOS (Por petición de la vice alcalde Garcia)
- J. ADOPCIÓN FINAL DE ORDENANZA QUE APRUEBA REZONIFICACIÓN DE APN: 016-221-06 UBICADO EN 376 A SOUTH GREEN VALLEY ROAD DE RM-2 (DISTRITO RESIDENCIAL MULTIPLE) A N (INSTITUCIONAL) Y UNA PORCIÓN DE APN: 014-052-01 UBICADA EN 0 SOUTH GREEN VALLEY ROAD DE R-1 (RESIDENCIAL UNIFAMILIAR) A N (INSTITUCIONAL Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL – ESPECIO ABIERTO (EM-OS) PARA SOLICITUD NÚMERO PP2019-10 PARA PERMITIR UN SISTEMA DE SENDERO PARA CICLISTAS Y PEATONES AL LADO DE STRUVE SLOUGH Y ORDENAR CAMBIOS AL MAPA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE WATSONVILLE

5. ASUNTOS REMOVIDOS DE LA AGENDA DE CONSENTIMIENTO

5:30 P.M.

6. SESIÓN A PUERTA CERRADA

(Salón de Conferencias del Concilio Municipal, 275 Main Street-4to piso)

- (a) A esta hora el Concilio Municipal aceptará comentarios públicos sobre la Sesión a puerta cerrada.

- (b) Aviso de sesión a puerta cerrada
El Concilio Municipal celebrará una sesión a puerta cerrada para discutir los temas enumerados en la Declaración de la Sesión a Puerta Cerrada adjunta al Orden del Día.

6:30 P.M.

7. LISTA DE ASISTENCIA

8. SALUDO A LA BANDERA

9. PRESENTACIONES Y COMUNICACIONES ORALES

A. COMUNICACIONES ORALES POR PARTE DEL PÚBLICO

Este tiempo está destinado para que los miembros del público se dirijan al Concilio sobre cualquier asunto que **no** esté en la Agenda, el cual se someta a la jurisdicción del Concilio. No se tomará acción alguna o se tratarán los temas planteados, salvo que los concejales pueden responder a las declaraciones o a preguntas formuladas, o pueden hacer preguntas para obtener clarificación. Todos los temas de una naturaleza administrativa serán remitidos a los administradores. Todos los temas relacionados con el Concilio serán anotados en las actas y pueden ser fijados para tratarlos en una reunión futura o se remitirán a los administradores para que sean aclarados u obtener más información. Todo concejal puede programar aquellos temas planteados durante las comunicaciones orales en una agenda futura. **SE LES PIDE A LOS ORADORES QUE SE ACERQUEN AL PODIO Y DEN SU NOMBRE Y DIRECCIÓN PARA OBTENER UN REGISTRO CORRECTO PARA LAS ACTAS DE LA REUNIÓN.**

B. PRESENTACIÓN DE PROCLAMACIÓN DEL ALCALDE DECLARANDO EL MES DE MAYO 2019 COMO MES DE PINTAR EL PUEBLO PURPURA EN LA CIUDAD DE WATSONVILLE Y ANIMAR A LOS RESIDENTES Y NEGOCIOS A PARTICIPAR EN LAS ACTIVIDADES DE 1º DE MAYO DE 2019 A 31 DE MAYO DE 2019

C. PROCLAMACIÓN POR EL ALCALDE DECLARANDO LA SEMANA DEL 19-25 DE MAYO DE 2019 COMO SEMANA DE OBRAS PÚBLICAS; Y URGE A TODO MIEMBRO DE LA COMUNIDAD A UNIRSE CON REPRESENTANTES DE LA ASOCIACIÓN AMERICANA DE OBRAS PÚBLICAS Y AGENCIAS GUBERNAMENTALES EN ACTIVIDADES Y CEREMONIAS DISEÑADAS PARA RECONOCER NUESTROS INGENIEROS PROFESIONALES, GERENTES Y EMPLEADOS DE OBRAS PÚBLICAS Y LAS CONSIDERABLES CONTRIBUCIONES NACIONALES QUE HAN LOGRADO PARA NUESTRA SALUD, SEGURIDAD, BIENESTAR Y CALIDAD DE VIDA

D. PRESENTACIÓN POR EL CONCILIO DE ARTES DEL VALLE DE PÁJARO TOCANTE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA (10 MINUTOS)

E. COMUNICACIONES ORALES POR LOS CONCEJALES

F. INFORME DE LAS ACCIONES EFECTUADAS DURANTE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

10. AUDIENCIAS PÚBLICAS, APELACIONES Y ORDENANZAS

A. CONSIDERACIÓN DE PLAN DE ACCIÓN 2019-2020 DE SUBSIDIOS GLOBALES PARA EL DESARROLLO COMUNITARIO (CDBG) (Por recomendación de la directora del Departamento de Desarrollo Urbano Merriam)

- 1) Informe administrativo
- 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
- 3) Audiencia pública

- 4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:
 - a) Resolución que aprueba el Plan de Acción de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario (CDBG) para el Ejercicio Fiscal 2019-2020 y autorizar al administrador municipal a enviar cuya remisión al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. para su aprobación con cualquier posible ajuste a niveles de financiación y con modificaciones aclarantes y/o no substantivas
 - 5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)
- B. CONSIDERACIÓN DE ENMIENDA AL TÍTULO 8 (NORMAS DE EDIFICACIÓN) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE WATSONVILLE QUE AÑADE UNA NUEVA SECCIÓN 8-1.105.2 CREANDO UN PROCESO ACELERADO Y RACIONALIZADO DE PERMISOS PARA ESTACIONES DE CARGA PARA VEHÍCULOS ELÉCTRICOS REQUERIDO POR LA SECCIÓN 65850.7 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL (Por recomendación de la directora del Departamento de Desarrollo Urbano Merriam)
- 1) Informe administrativo
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Audiencia pública
 - 4) Moción si se aprueba la recomendación del personal municipal:

Introducción de Ordenanza que enmienda el Artículo 1 (Disposiciones Administrativas) del Capítulo 1 (Código Administrativo de Vivienda y Edificación) del Título 8 (Normas de Edificación) del Código Municipal de Watsonville estableciendo procedimientos acelerados para procesar Permisos para sistemas de Cargar Vehículos Eléctricos
 - 5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

11. ASUNTOS NUEVOS

- A. EL PLAN DE CALLES COMPLETAS DEL CENTRO DE LA CIUDAD Y ACTUALIZACIÓN Y DIRECCIÓN PARA PREPARAR EL PLAN FINAL (Por recomendación del director de Obras y Servicios Públicos Palmisano)
- 1) Informe administrativo
 - 2) Preguntas aclaratorias y técnicas por el concilio municipal
 - 3) Comentarios por el público
 - 4) Moción que recibe actualización sobre el Plan de Calles Completas del Centro de la Ciudad y dirigir al personal municipal a preparar un Plan final
 - 5) Debate por el concilio municipal sobre moción(es)

12. ASUNTOS URGENTES AGREGADOS A LA AGENDA

13. PETICIÓN Y PROGRAMACIÓN DE ARTÍCULOS FUTUROS EN LA AGENDA

14. APLAZAMIENTO

En conformidad con la sección 54954.2(a)(1) del Código Gubernamental del Estado de California, esta Agenda será fijada por lo menos 72 horas antes de la reunión programada en un lugar público libremente accesible al público las 24 horas del día y en la página web de la Ciudad de Watsonville en el www.cityofwatsonville.org

Materiales relacionados a un artículo de esta Agenda presentados al Concilio después de la distribución del paquete de la Agenda estarán disponibles para inspección pública en la Secretaría Municipal (275 Main Street, 4º piso) durante las horas normales de oficina. Tales documentos también están disponibles en la página web de la Ciudad de Watsonville en el www.cityofwatsonville.org según la capacidad del personal municipal de fijar este documento antes de la reunión.



**CONCILIO MUNICIPAL
CIUDAD DE WATSONVILLE
AGENDA DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
Y DECLARACIÓN DEL ALCALDE ANTES DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
(Código Gubernamental Secciones 54954.2 y 54957.7)**

5:30 P.M.

Cámara del Concilio Municipal
275 Main Street, 4^{to} piso

X Ordinaria ____ Aplazada ____ Extraordinaria del **14 de mayo de 2019**
[Fecha]

El Concilio Municipal de la Ciudad de Watsonville pasará a la Sesión a puerta cerrada para debatir los siguientes asuntos:

A. CONFERENCIA CON EL ABOGADO MUNICIPAL—LITIGACIÓN ACTUAL
(Código Gubernamental Sec. 54956.9)

1. Litigación pendiente conforme al subartículo (d)(1):

Nombre del expediente: Martin Martinez v. Ciudad de Watsonville et al. - Tribunal Superior del Condado de Santa Cruz (Núm. del expediente 19CV01166)

B. CONFERENCIA CON EL ABOGADO MUNICIPAL – LITIGACIÓN PREVISTA
(Código Gubernamental Sec. 54956.9)

1. Iniciación de demanda judicial conforme al subartículo (c) de la sección 54956.9:
(Ciudad de Watsonville v Joe Martinez – 21 Arthur Road, Watsonville)
2. Iniciación de demanda judicial conforme al subartículo (c) de la sección 54956.9:
(Ciudad de Watsonville v Pacific Air Care, Inc., una corporación – 50 Aviation Way, #1, Watsonville; C.I.M. Air, Inc., una corporación – 50 Aviation Way, #2, Watsonville, The Hertz Corporation, una corporación – 50 Aviation Way, #3, Watsonville, Santa Cruz Flight Services, Inc., ejerciendo como Santa Cruz Flying Club – 50 Aviation Way, #4, Watsonville)

C. CONSULTA CON NEGOCIADOR LABORAL
(Código Gubernamental Sec. 54957.6)

1. Negociador de la agencia: Nathalie Manning, Maria Esther Rodriguez, Nick Calubaquib y Allyson Hauck

Organización laboral: Unidad Confidencial, Unidad Gerencial, Unidad Gerencial Intermedia, Asociación de Oficiales de Policía, Administración Intermedia de Seguridad Pública

D. ASUNTOS DEL PERSONAL

(Código Gubernamental Sec. 54957)

1. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE EMPLEADO PÚBLICO

Título: Administrador Municipal

Título: Secretaria Municipal