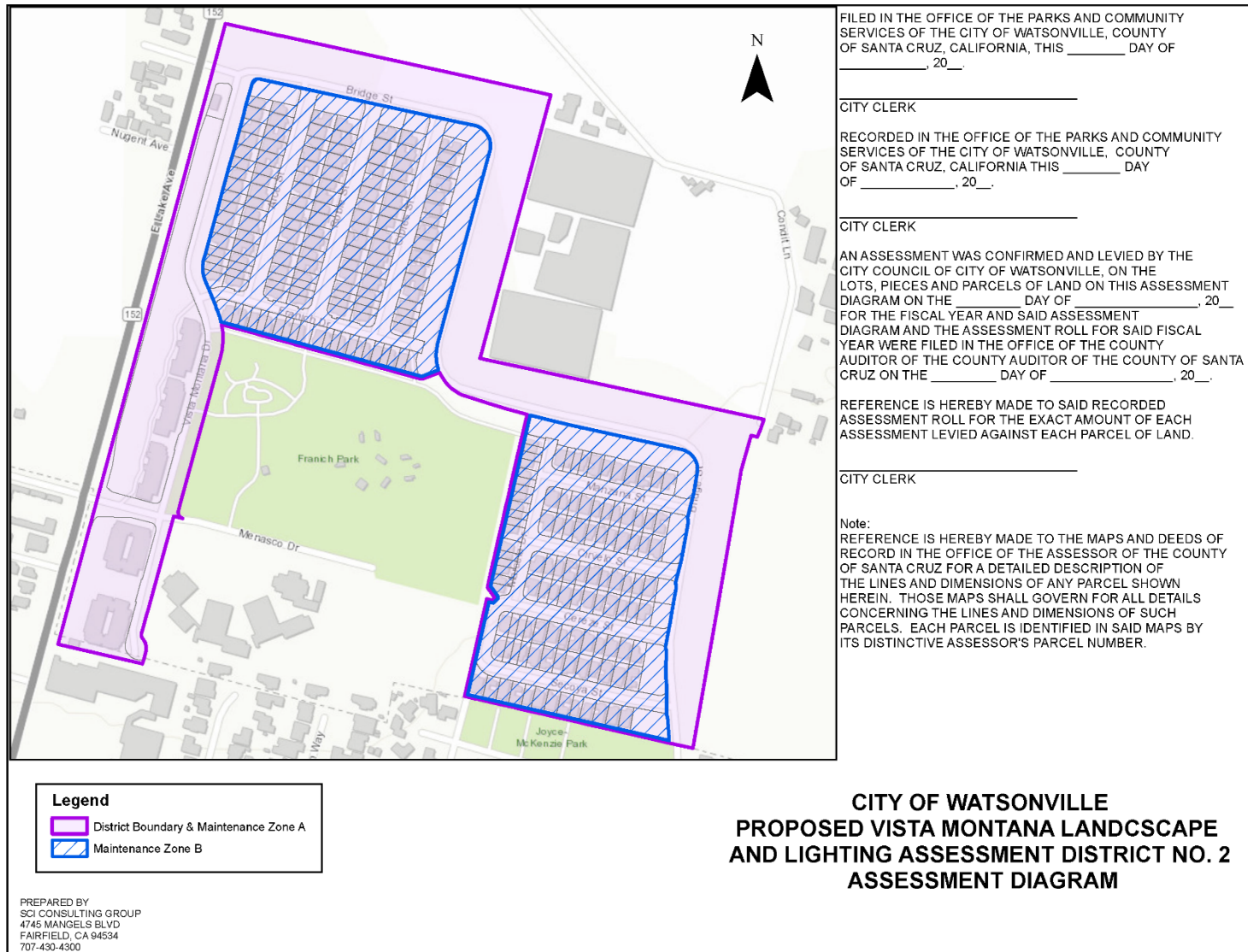




CITY OF WATSONVILLE

Vista Montaña Landscape and Lighting Maintenance Assessment District No. 2
Preliminary Report for Fiscal Year 2024-25
Parcels for Secured Property Tax Roll

Parcel Number	Property Address	Assessment	Parcel Number	Property Address	Assessment
01755123	790 VISTA MONTANA DR	\$ 6,940.35	01774213	749 ARCE ST	\$ 222.33
01774101	701 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774214	753 ARCE ST	\$ 177.86
01774102	705 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774215	757 ARCE ST	\$ 177.86
01774103	709 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774216	761 ARCE ST	\$ 177.86
01774104	713 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774217	121 FRANICH DR	\$ 177.86
01774105	717 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774218	135 FRANICH DR	\$ 177.86
01774106	721 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774219	762 ROBLE ST	\$ 177.86
01774107	725 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774220	758 ROBLE ST	\$ 177.86
01774108	729 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774221	754 ROBLE ST	\$ 177.86
01774109	733 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774222	750 ROBLE ST	\$ 222.33
01774110	737 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774223	746 ROBLE ST	\$ 222.33
01774111	741 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774224	742 ROBLE ST	\$ 222.33
01774112	745 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774225	738 ROBLE ST	\$ 222.33
01774113	749 VISTA MONTANA DR	\$ 222.33	01774226	734 ROBLE ST	\$ 222.33
01774114	753 VISTA MONTANA DR	\$ 177.86	01774227	730 ROBLE ST	\$ 222.33
01774115	757 VISTA MONTANA DR	\$ 177.86	01774228	726 ROBLE ST	\$ 222.33
01774116	761 VISTA MONTANA DR	\$ 177.86	01774229	722 ROBLE ST	\$ 222.33
01774117	101 FRANICH DR	\$ 177.86	01774230	718 ROBLE ST	\$ 222.33
01774118	105 FRANICH DR	\$ 177.86	01774231	714 ROBLE ST	\$ 222.33
01774119	762 ARCE ST	\$ 177.86	01774232	710 ROBLE ST	\$ 222.33
01774120	758 ARCE ST	\$ 177.86	01774233	706 ROBLE ST	\$ 222.33
01774121	754 ARCE ST	\$ 177.86	01774234	702 ROBLE ST	\$ 222.33
01774122	750 ARCE ST	\$ 222.33	01774301	701 ROBLE ST	\$ 222.33
01774123	746 ARCE ST	\$ 222.33	01774302	705 ROBLE ST	\$ 222.33
01774124	742 ARCE ST	\$ 222.33	01774303	709 ROBLE ST	\$ 222.33
01774125	738 ARCE ST	\$ 222.33	01774304	713 ROBLE ST	\$ 222.33
01774126	734 ARCE ST	\$ 222.33	01774305	717 ROBLE ST	\$ 222.33
01774127	730 ARCE ST	\$ 222.33	01774306	721 ROBLE ST	\$ 222.33
01774128	726 ARCE ST	\$ 222.33	01774307	725 ROBLE ST	\$ 222.33
01774129	722 ARCE ST	\$ 222.33	01774308	729 ROBLE ST	\$ 222.33
01774130	718 ARCE ST	\$ 222.33	01774309	733 ROBLE ST	\$ 222.33
01774131	714 ARCE ST	\$ 222.33	01774310	737 ROBLE ST	\$ 222.33
01774132	710 ARCE ST	\$ 222.33	01774311	741 ROBLE ST	\$ 222.33
01774133	706 ARCE ST	\$ 222.33	01774312	745 ROBLE ST	\$ 222.33
01774134	702 ARCE ST	\$ 222.33	01774313	749 ROBLE ST	\$ 222.33
01774201	701 ARCE ST	\$ 222.33	01774314	753 ROBLE ST	\$ 177.86
01774202	705 ARCE ST	\$ 222.33	01774315	757 ROBLE ST	\$ 177.86
01774203	709 ARCE ST	\$ 222.33	01774316	761 ROBLE ST	\$ 177.86
01774204	713 ARCE ST	\$ 222.33	01774317	147 FRANICH DR	\$ 177.86
01774205	717 ARCE ST	\$ 222.33	01774320	762 CIPRES ST	\$ 177.86
01774206	721 ARCE ST	\$ 222.33	01774321	758 CIPRES ST	\$ 177.86
01774207	725 ARCE ST	\$ 222.33	01774322	754 CIPRES ST	\$ 177.86
01774208	729 ARCE ST	\$ 222.33	01774323	750 CIPRES ST	\$ 222.33
01774209	733 ARCE ST	\$ 222.33	01774324	746 CIPRES ST	\$ 222.33
01774210	739 ARCE ST	\$ 222.33	01774325	742 CIPRES ST	\$ 222.33
01774211	741 ARCE ST	\$ 222.33	01774326	738 CIPRES ST	\$ 222.33
01774212	745 ARCE ST	\$ 222.33	01774327	734 CIPRES ST	\$ 222.33

CITY OF WATSONVILLE

Vista Montaña Landscape and Lighting Maintenance Assessment District No. 2
Preliminary Report for Fiscal Year 2024-25
Parcels for Secured Property Tax Roll

Parcel Number	Property Address	Assessment	Parcel Number	Property Address	Assessment
01774328	730 CIPRES ST	\$ 222.33	01774439	701 CIPRES ST	\$ 222.33
01774329	726 CIPRES ST	\$ 222.33	01775102	505 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774330	722 CIPRES ST	\$ 222.33	01775103	509 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774331	718 CIPRES ST	\$ 222.33	01775104	513 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774332	714 CIPRES ST	\$ 222.33	01775105	517 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774333	710 CIPRES ST	\$ 222.33	01775106	521 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774334	706 CIPRES ST	\$ 222.33	01775107	525 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774335	702 CIPRES ST	\$ 222.33	01775108	529 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774337	163 FRANICH DR	\$ 177.86	01775109	533 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774401	156 FRANICH DR	\$ 177.86	01775110	537 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774402	152 FRANICH DR	\$ 177.86	01775111	541 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774403	148 FRANICH DR	\$ 177.86	01775112	545 CIRVELO ST	\$ 222.33
01774404	144 FRANICH DR	\$ 177.86	01775113	131 MARCELA DR	\$ 177.86
01774405	140 FRANICH DR	\$ 177.86	01775114	135 MARCELA DR	\$ 177.86
01774406	136 FRANICH DR	\$ 177.86	01775115	139 MARCELA DR	\$ 177.86
01774407	132 FRANICH DR	\$ 177.86	01775116	143 MARCELA DR	\$ 177.86
01774408	128 FRANICH DR	\$ 177.86	01775117	147 MARCELA DR	\$ 177.86
01774409	124 FRANICH DR	\$ 177.86	01775118	151 MARCELA DR	\$ 177.86
01774410	120 FRANICH DR	\$ 177.86	01775119	155 MARCELA DR	\$ 177.86
01774411	116 FRANICH DR	\$ 177.86	01775120	159 MARCELA DR	\$ 177.86
01774412	112 FRANICH DR	\$ 177.86	01775121	163 MARCELA DR	\$ 177.86
01774413	108 FRANICH DR	\$ 177.86	01775122	167 MARCELA DR	\$ 177.86
01774414	104 FRANICH DR	\$ 177.86	01775123	171 MARCELA DR	\$ 177.86
01774415	160 FRANICH DR	\$ 177.86	01775124	175 MARCELA DR	\$ 177.86
01774416	164 FRANICH DR	\$ 177.86	01775125	166 MARCELA DR	\$ 177.86
01774417	168 FRANICH DR	\$ 177.86	01775126	542 MANZANA ST	\$ 177.86
01774418	172 FRANICH DR	\$ 177.86	01775127	538 MANZANA ST	\$ 177.86
01774419	176 FRANICH DR	\$ 177.86	01775128	534 MANZANA ST	\$ 177.86
01774420	180 FRANICH DR	\$ 177.86	01775129	530 MANZANA ST	\$ 222.33
01774421	184 FRANICH DR	\$ 177.86	01775130	526 MANZANA ST	\$ 222.33
01774422	188 FRANICH DR	\$ 177.86	01775131	522 MANZANA ST	\$ 222.33
01774423	179 FRANICH DR	\$ 177.86	01775132	518 MANZANA ST	\$ 222.33
01774424	761 CIPRES ST	\$ 177.86	01775133	514 MANZANA ST	\$ 222.33
01774425	757 CIPRES ST	\$ 177.86	01775134	510 MANZANA ST	\$ 222.33
01774426	753 CIPRES ST	\$ 177.86	01775135	506 MANZANA ST	\$ 222.33
01774427	749 CIPRES ST	\$ 222.33	01775139	123 MARCELA DR	\$ 177.86
01774428	745 CIPRES ST	\$ 222.33	01775140	119 MARCELA DR	\$ 177.86
01774429	741 CIPRES ST	\$ 222.33	01775141	115 MARCELA DR	\$ 177.86
01774430	737 CIPRES ST	\$ 222.33	01775142	111 MARCELA DR	\$ 177.86
01774431	733 CIPRES ST	\$ 222.33	01775143	107 MARCELA DR	\$ 177.86
01774432	729 CIPRES ST	\$ 222.33	01775144	546 CEREZE ST	\$ 222.33
01774433	725 CIPRES ST	\$ 222.33	01775145	542 CEREZE ST	\$ 222.33
01774434	721 CIPRES ST	\$ 222.33	01775146	538 CEREZE ST	\$ 222.33
01774435	717 CIPRES ST	\$ 222.33	01775147	534 CEREZE ST	\$ 222.33
01774436	713 CIPRES ST	\$ 222.33	01775148	530 CEREZE ST	\$ 222.33
01774437	709 CIPRES ST	\$ 222.33	01775149	526 CEREZE ST	\$ 222.33
01774438	705 CIPRES ST	\$ 222.33	01775150	522 CEREZE ST	\$ 222.33

Exhibit "A"

CITY OF WATSONVILLE

Vista Montaña Landscape and Lighting Maintenance Assessment District No. 2
Preliminary Report for Fiscal Year 2024-25
Parcels for Secured Property Tax Roll

Parcel Number	Property Address	Assessment	Parcel Number	Property Address	Assessment
01775151	518 CEREZE ST	\$ 222.33	01775322	526 SECOYA ST	\$ 222.33
01775152	514 CEREZE ST	\$ 222.33	01775323	522 SECOYA ST	\$ 222.33
01775153	510 CEREZE ST	\$ 222.33	01775324	518 SECOYA ST	\$ 222.33
01775154	506 CEREZE ST	\$ 222.33	01775325	514 SECOYA ST	\$ 222.33
01775157	127 MARCELA DR	\$ 177.86	01775326	510 SECOYA ST	\$ 222.33
01775201	505 MANZANA ST	\$ 222.33	01775327	506 SECOYA ST	\$ 222.33
01775202	509 MANZANA ST	\$ 222.33	01775402	505 SECOYA ST	\$ 222.33
01775203	513 MANZANA ST	\$ 222.33	01775403	509 SECOYA ST	\$ 222.33
01775204	517 MANZANA ST	\$ 222.33	01775404	513 SECOYA ST	\$ 222.33
01775205	521 MANZANA ST	\$ 222.33	01775405	517 SECOYA ST	\$ 222.33
01775206	525 MANZANA ST	\$ 222.33	01775406	521 SECOYA ST	\$ 222.33
01775207	529 MANZANA ST	\$ 222.33	01775407	525 SECOYA ST	\$ 222.33
01775208	533 MANZANA ST	\$ 222.33	01775408	529 SECOYA ST	\$ 222.33
01775209	537 MANZANA ST	\$ 222.33	01775409	533 SECOYA ST	\$ 222.33
01775210	541 MANZANA ST	\$ 222.33	01775410	537 SECOYA ST	\$ 222.33
01775211	545 MANZANA ST	\$ 222.33	01775411	541 SECOYA ST	\$ 222.33
01775212	546 CIRVELO ST	\$ 222.33	01775412	545 SECOYA ST	\$ 222.33
01775213	542 CIRVELO ST	\$ 222.33	01775413	549 SECOYA ST	\$ 222.33
01775214	538 CIRVELO ST	\$ 222.33	01775414	553 SECOYA ST	\$ 222.33
01775215	534 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775216	530 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775217	526 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775218	522 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775219	518 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775220	514 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775221	510 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775222	506 CIRVELO ST	\$ 222.33			
01775302	505 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775303	509 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775304	513 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775305	517 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775306	521 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775307	525 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775308	529 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775309	533 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775310	537 CEREZE ST	\$ 222.33			
01775311	541 CEREZE ST	\$ 177.86			
01775312	545 CEREZE ST	\$ 177.86			
01775313	549 CEREZE ST	\$ 177.86			
01775314	106 MARCELA DR	\$ 177.86			
01775315	102 MARCELA DR	\$ 177.86			
01775316	550 SECOYA ST	\$ 177.86			
01775317	546 SECOYA ST	\$ 177.86			
01775318	542 SECOYA ST	\$ 177.86			
01775319	538 SECOYA ST	\$ 222.33			
01775320	534 SECOYA ST	\$ 222.33			
01775321	530 SECOYA ST	\$ 222.33			

Exhibit "A"
Page 4 of 4