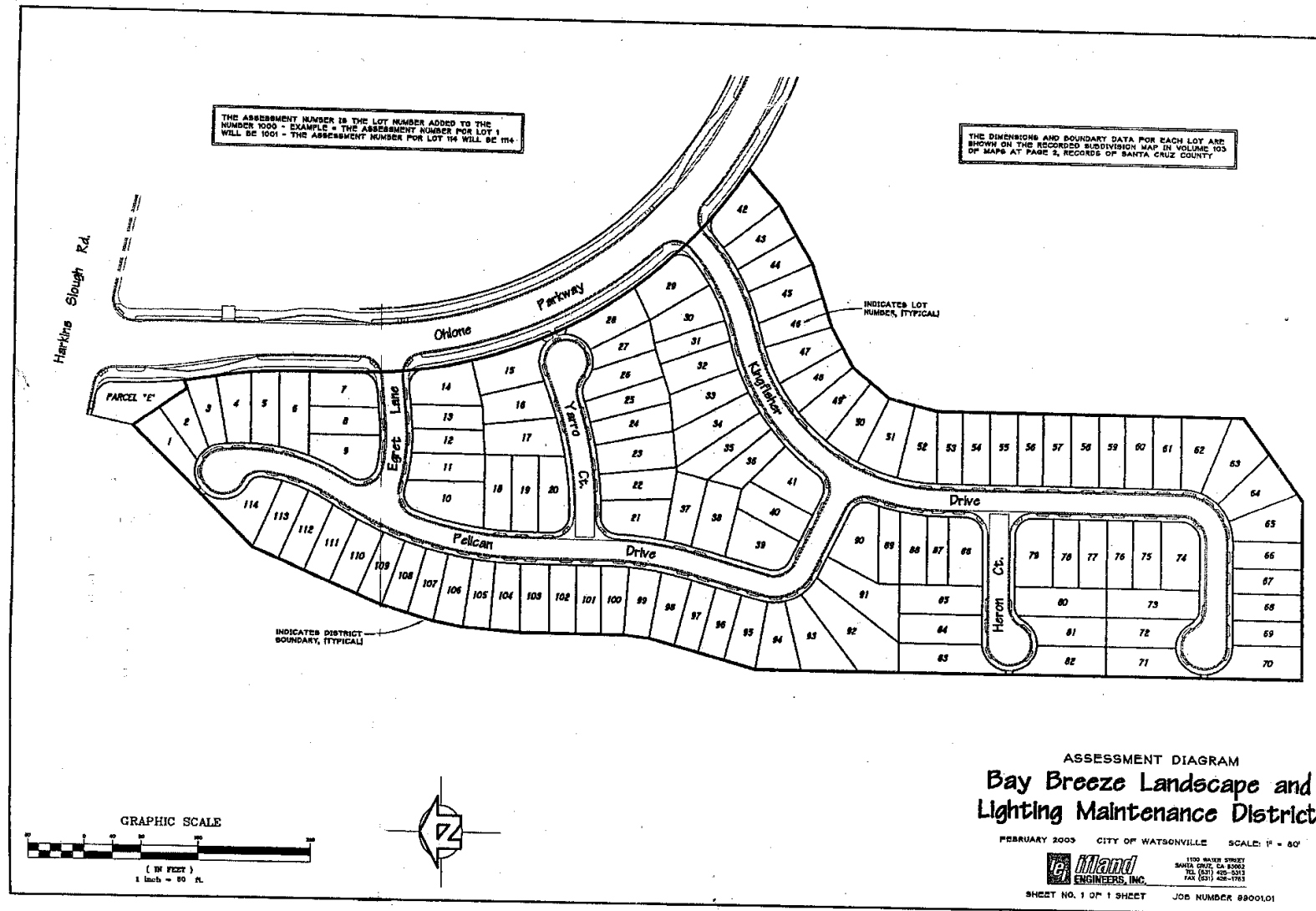




APPENDIX A

Bay Breeze Landscaping and Lighting Maintenance Assessment District 2025-26
Property Owner List and Assessment Roll

Asmnt No.	APN	OWNER	Owner Address	City	ST	ZIP	Asmnt Amount
1001	018-601-01		116 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1002	018-601-02		112 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1003	018-601-04		108 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1004	018-601-05		104 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1005	018-601-06		100 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1006	018-601-07		96 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1007	018-601-10		4 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1008	018-601-09		8 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1009	018-601-08		1760 HAMES RD	APTOS	CA	95003	\$ 642.44
1010	018-602-01		21 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1011	018-602-02		1180 MARILYN LN	AROMAS	CA	95004	\$ 642.44
1012	018-602-03		13 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1013	018-602-04		9 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1014	018-602-05		5 EGRET LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1015	018-611-06		25 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1016	018-611-05		21 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1017	018-611-04		17 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1018	018-611-01		6 VISTA ST	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1019	018-611-02		56 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1020	018-611-03		52 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1021	018-613-08		4 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1022	018-613-07		150 FOX CT	SCOTTS VALLEY	CA	95066	\$ 642.44
1023	018-613-06		12 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1024	018-613-05		16 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1025	018-613-04		20 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1026	018-613-03		24 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1027	018-613-02		28 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1028	018-613-01		32 YARRO CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1029	018-613-21		4 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1030	018-613-20		8 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1031	018-613-19		12 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1032	018-613-18		16 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1033	018-613-17		20 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1034	018-613-16		24 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1035	018-613-15		28 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1036	018-613-14		32 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44

1037	018-613-09		20 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1038	018-613-10		16 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1039	018-613-11		12 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1040	018-613-12		8 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1041	018-613-13		4 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1042	018-614-01		5 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1043	018-614-02		9 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1044	018-614-03		13 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1045	018-614-04		17 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1046	018-614-05		21 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1047	018-614-06		25 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95077	\$ 642.44
1048	018-614-07		29 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1049	018-614-08		33 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1050	018-621-01		37 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1051	018-621-02		41 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1052	018-621-03		45 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1053	018-621-04		49 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1054	018-621-05		53 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1055	018-621-06		255 FIELDBROOK LN	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1056	018-621-07		61 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1057	018-621-08		3085 AGUAZUL DR	SOQUEL	CA	95073	\$ 642.44
1058	018-621-09		69 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1059	018-621-10		73 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1060	018-621-11		77 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1061	018-621-12		244 STANYAN ST	SALINAS	CA	93907	\$ 642.44
1062	018-621-13		85 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1063	018-621-14		89 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1064	018-621-15		93 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1065	018-621-16		97 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1066	018-621-17		101 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1067	018-621-18		105 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1068	018-621-19		109 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1069	018-621-20		3085 AGUAZUL DR	SOQUEL	CA	95073	\$ 642.44
1070	018-621-21		117 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1071	018-622-01		88 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1072	018-622-02		84 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1073	018-622-03		80 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1074	018-622-04		76 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1075	018-622-05		72 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1076	018-622-06		68 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1077	018-622-07		64 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44

1078	018-622-08		60 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1079	018-622-09		56 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1080	018-622-10		5 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1081	018-622-11		9 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1082	018-622-12		13 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1083	018-623-01		12 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1084	018-623-02		8 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1085	018-623-03		4 HERON CT	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1086	018-623-04		3596 HART CMN	FREMONT	CA	94538	\$ 642.44
1087	018-623-05		48 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1088	018-623-06		44 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1089	018-623-07		40 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1090	018-623-08		36 KINGFISHER DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1091	018-623-09		9 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1092	018-623-10		13 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1093	018-612-12		17 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1094	018-612-11		21 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1095	018-612-10		3061 STRAWBERRY HIL	PEBBLE BEACH	CA	93953	\$ 642.44
1096	018-612-09		29 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1097	018-612-08		33 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1098	018-612-07		815 CLINTONIA AVE	SAN JOSE	CA	95125	\$ 642.44
1099	018-612-06		41 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1100	018-612-05		45 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1101	018-612-04		2 OAK RD	SANTA CRUZ	CA	95060	\$ 642.44
1102	018-612-03		53 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1103	018-612-02		57 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1104	018-612-01		61 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1105	018-603-10		65 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1106	018-603-09		69 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1107	018-603-08		73 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1108	018-603-07		9006 SOQUEL DR	APTOS	CA	95003	\$ 642.44
1109	018-603-06		125 VIA MEDICI	APTOS	CA	95003	\$ 642.44
1110	018-603-05		85 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1111	018-603-04		89 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1112	018-603-03		93 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1113	018-603-02		97 PELICAN DR	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
1114	018-603-01		225 MAIN ST 2780	WATSONVILLE	CA	95076	\$ 642.44
TOTAL ASSESSMENT FY 25/26							\$73,237.66